

京都精華大学 ひとり暮らし サポートプラン

新入生・在学生・留学生すべての方対象
家賃減額と初期費用の一部をサポートします。

春入居予約事前エントリー 受付中!!

エントリー
無料です

年内に進学先が決まる学生さんにオススメの「早期予約システム」
ご希望に合ったお部屋を選べる・決められる!

UniLife マスコットキャラクター「ユニライダー」

支援内容

『UniE'meal京都高野』『ベルフェリーク京都洛北』
『コア・下鴨東』『フォレスト修学院』各物件（3室）入居の場合：
家賃3,000円/月 1年間OFF + 仲介手数料70%OFF
『ドミール北山』『ア・リーフナカムラ』各物件（3室）入居の場合：
仲介手数料70%OFF

支援期間

2027年4月1日～2028年3月31日（1年間）

応募期限

2026年7月1日～2027年2月19日

対象者数

18名 対象学生マンションすべて3名限定

主催

株式会社ジェイ・エス・ビー・株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

お問い合わせ

UniLife松ヶ崎北山通店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話
無料

0120-998-521

京都市左京区松ヶ崎芝本町2-2ヒルデン北山1F



国土交通大臣(6)第5716号<仲介>
加盟団体/
(公社)全日本不動産協会
(公社)不動産保証協会
(公社)首都圏不動産公正取引協議会
広告作成日:2026年7月
広告有効期限:2027年3月末日 T

ひとり暮らしサポートプラン対象マンション

学生会館 バルフェリーク京都洛北【食事付き】

12145

▶ 叡山電鉄叡山本線「元田中」駅徒歩8分
▶ 京都バス「田中大久保町」停徒歩6分

★家賃1年間3,000円OFF + 仲介手数料70%OFF★

2023年2月完成の食事付きマンション！
家具家電付きで最大9.2帖の広々居室☆
周辺は商業施設も多く生活便利な好立地！

家賃 5.65 万円～ 7.6 万円

- 食費…29,700円/月（税込）
- 管理費…27万円/年（月払可：2.3万円/月）
- 入居金…1年：12万円 2年：18万円 ●敷金…なし

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート
暗証番号式キー モニター付インターフォン 独立洗面化粧台 家具家電付

家具家電付デザインルーム

■京都市左京区高野西開町 ■R5年2月完成
■鉄筋5階・全157室 ■総合補償要
■契約年数1～2年※定期建物賃貸借契約

学生会館 Uni E'meal 京都高野【食事付き】

11559

▶ 叡山電鉄叡山本線「一乗寺」駅徒歩8分
▶ 京都バス「高野玉岡町」停徒歩1分

★家賃1年間3,000円OFF + 仲介手数料70%OFF★

全室家具家電付きの食事付き学生会館！
セキュリティ＆室内設備充実♪
叡山電鉄沿線なので学校に通学便利☆

家賃 5.95 万円～ 7.15 万円

- 食費…29,700円/月（税込） ●設備維持費…1,100円/月
- 管理費…27万円/年（月払可：2.3万円/月）
- 入居金…18万円 ●敷金…なし

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート
暗証番号式キー モニター付インターフォン 独立洗面化粧台 家具家電付

家具家電付デザインルーム

■京都市左京区高野玉岡町 ■H31年2月完成
■鉄筋4階・全117室 ■総合補償要
■契約年数1年・更新料家賃1ヶ月分

コア・下鴨東

1160

★家賃1年間3,000円OFF + 仲介手数料70%OFF★

▶ 叡山電鉄叡山本線「元田中」駅徒歩4分
▶ 京阪鴨東線「出町柳」駅徒歩13分

家賃 5.45 万円～ 7.25 万円

- 共益費…7千円/月
- 衛生費…990円/月（税込）
- 礼金…13万円 ●敷金…なし

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート
モニター付インターフォン RHキッチン2口

1DKタイプ (30.0m²) 有
他 1Kタイプ (30.0m²) 有

■京都市左京区田中西浦町 ■H16年3月完成 ■鉄筋7階・全94室 ■総合補償要 ■契約年数1年・更新料家賃1ヶ月分

フォレスト修学院

10982

★家賃1年間3,000円OFF + 仲介手数料70%OFF★

▶ 叡山電鉄叡山本線「修学院」駅徒歩5分
▶ 京都市営バス「修学院道」停徒歩2分

家賃 5.95 万円～ 6.75 万円

- 共益費…7千円/月
- 礼金…15万円 ●敷金…なし

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート
独立洗面化粧台 IHキッチン2口

1Kタイプ (27.0~27.3m²)

■京都市左京区修学院大町 ■H26年2月完成 ■鉄筋3階・全18室 ■総合補償要 ■契約年数1年・更新料家賃1ヶ月分

ドミール北山

10321

★仲介手数料70%OFF★

▶ 叡山電鉄叡山本線「修学院」駅徒歩2分
▶ 京都市営丸線「松ヶ崎」駅徒歩14分

家賃 3.95 万円～ 4.95 万円

- 共益費…5千円/月
- 礼金…なし ●敷金…なし

防犯カメラ 宅配BOX
防犯ディンプルキー モニター付インターフォン
家具家電付（一部） IHキッチン

1Kタイプ (16.0~18.5m²)
他 1Rセパレートタイプ (30.0m²) 有

■京都市左京区山崎瑞瑞町 ■S61年1月完成 ■鉄筋5階・全21室 ■総合補償要 ■契約年数1年・更新料家賃0.5ヶ月分

ア・リーフ ナカムラ

10370

★仲介手数料70%OFF★

▶ 叡山電鉄叡山本線「修学院」駅徒歩4分
▶ 京都市営丸線「松ヶ崎」駅自転車6分

家賃 4.95 万円～ 5.6 万円
(1DKタイプ：5.95万円)

- 共益費…5.5千円/月
- 礼金…10万円 ●敷金…なし

防犯カメラ 宅配BOX
セパレート 暗証番号式キー
家具家電付 IHキッチン

1Kタイプ (18.3~21.3m²)
他 1DKタイプ (31.6m²) 有

■京都市左京区山崎森本町 ■H2年5月完成 ■鉄筋3階・全10室 ■総合補償要 ■契約年数1年・更新料家賃0.5ヶ月分

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。